

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA DE PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO NA FALÊNCIA
– CONSTRUTORA LUCCA & SILVA LTDA**

Expedido nos autos da Falência da Construtora Lucca & Silva Ltda., Processo nº 1016626-89.2016.8.26.0625, o MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro de Taubaté/SP, Dr. José Claudio Abrahão Rosa, na forma da Lei, etc., CONVOCA todos os adquirentes de unidades imobiliárias no empreendimento **RESIDENCIAL PARK ESPLANADA** para a Assembleia de Patrimônio de Afetação, a ser realizada em ambiente virtual, pela plataforma ClickMeeting, nos dias 11 de agosto de 2025, às 14h00 (1ª convocação) com a maioria dos adquirentes presentes, caso não haja quórum, 18 de agosto de 2025, às 14h00 (2ª convocação), com qualquer número de adquirentes.

A Assembleia será presidida pela Administradora Judicial, e terá como ordem do dia a deliberação sobre: (a) eleição dos membros da comissão de adquirentes; e (b) continuidade da obra ou liquidação do patrimônio de afetação;

Somente poderão participar da Assembleia os credores adquirentes de unidades do empreendimento falido, devendo comprovar sua condição mediante envio, com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro) horas da Assembleia, para o e-mail contato@sandriniassessoria.com.br, dos seguintes documentos: (1) contrato de aquisição ou outro documento hábil que comprove a posição de adquirente; (2) documento pessoal com foto; (3) se representado, procuração com poderes específicos e documentos que comprovem os poderes do representante legal; (4) em caso de pessoa jurídica, atos constitutivos atualizados e documentos do sócio representante.

Recebida a documentação, a equipe de assessoria encaminhará ao e-mail cadastrado um manual de participação com as instruções para acesso à plataforma ClickMeeting, bem como o link de acesso e senha individuais, de uso pessoal e intransferível. Os credores devem estar atentos às suas caixas de entrada e de spam, pois somente com o link poderão acessar a Assembleia.

O credenciamento virtual ocorrerá das 13h00 às 13h45 do dia da Assembleia, e será exigido documento de identificação com foto. A equipe de assessoria realizará testes de áudio e vídeo com cada participante, sendo essencial que o acesso ocorra no início do horário de credenciamento.

Dúvidas e dificuldades técnicas poderão ser esclarecidas com a equipe de assessoria pelo e-mail contato@sandriniassessoria.com.br ou pelo telefone (11) 97780-0120.

E para que chegue ao conhecimento de todos, foi expedido o presente Edital, que será afixado e publicado na forma da lei.

Nada mais. Dado e passado na cidade de Taubaté/SP, em 04 de julho de 2025.